



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-18012025-260327  
CG-DL-E-18012025-260327

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 325]

नई दिल्ली, शुक्रवार, जनवरी 17, 2025/पौष 27, 1946

No. 325]

NEW DELHI, FRIDAY, JANUARY 17, 2025/PAUSHA 27, 1946

रेल मंत्रालय

[उत्तर रेलवे (निर्माण संगठन)]

अधिसूचना

नई दिल्ली, 17 जनवरी, 2025

का. आ. 327(अ).—रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24) (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20 क की उपधारा (1) के द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात कि लोक प्रयोजन के लिए वह भूमि जिसका संक्षिप्त विवरण इससे उपाबद्ध अनुसूची में दिया गया है, पंजाब राज्य के होशियारपुर जिले में विशेष रेल परियोजना "नंगल डैम-तलवाड़ा-मुकेरियां नई ब्रॉड गेज रेल लाइन के दौलतपुर चौक-करटोली पंजाब-तलवाड़ा" अनुभाग के निष्पादन के लिए अपेक्षित है, इस भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा करती है;

अनुसूची

क्रम सं.	गाँव के नाम	हदबस्त नम्बर/मस्तील	अर्जन हेतु भूमि का क्षेत्रफल हैक्टेयर में
1	भवनौर	621	0.09600
2	करटोली	619	0.19584
3	सीकरी	620	0.00768
4	नंगल खनोरा	618	0.27648
5	बटवारा	616	0.01152
		कुल	0.58752

उक्त भूमि में हितबद्ध व्यक्ति, राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से तीस दिनों की अवधि के भीतर उक्त अधिनियम की धारा 20 घ की उप-धारा (1) के अधीन उपरोक्त प्रयोजन के लिए इस भूमि के अर्जन के सम्बन्ध में आक्षेप कर सकेगा ;

प्रत्येक ऐसा आक्षेप, सक्षम प्राधिकारी, अर्थात् सब डिवीजनल मजिस्ट्रेट, मुकेरियां (सक्षम प्राधिकारी भूमि अधिग्रहण) को लिखित रूप में किया जाएगा और उसमें उसके आधार उपवर्णित होंगे और सक्षम प्राधिकारी, आक्षेपकर्ता को व्यक्तिगत रूप से या किसी विधि व्यवसायी के माध्यम से सुनवाई का अवसर प्रदान करेगा और सभी ऐसे आक्षेपों की सुनवाई करने तथा ऐसी और जांच यदि कोई हो, करने के पश्चात्, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा या तो आक्षेपों को अनुज्ञात या अननुज्ञात कर सकेगा;

उक्त अधिनियम की धारा 20 घ की उप-धारा (2) के तहत सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई भी आदेश अंतिम होगा;

इस अधिसूचना के अधीन आने वाली भूमि का रेखांक और अन्य विवरण उपलब्ध हैं और उनका हितबद्ध व्यक्ति द्वारा सक्षम प्राधिकारी के उपरोक्त कार्यालय में निरीक्षण किया जा सकता है।

### भूमि अनुसूची

पंजाब राज्य में विशेष रेल परियोजना अर्थात् "नंगल डैम-तलवाड़ा मुकेरिया नई ब्राड गेज रेल लाइन के दौलतपुर चौक-करटोली पंजाब-तलवाड़ा" के लिए होशियारपुर जिला के भीतर अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना रहित अथवा संरचना सहित भूमि का संक्षिप्त विवरण।

जिले का नाम : होशियारपुर

तहसील/तालुका का नाम : मुकेरियां

क्र.सं.	गांव का नाम/ हदबस्त नंबर	क्षेत्र सं.	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल			अर्जन हेतु भूमि का क्षेत्रफल हेक्टेयर में
					स्थानीय इकाई में क.—म.—स.			
1	भवनौर / 621	1243 / 1	निजी	बरानी	0	14	0	0.02688
		1243 / 3	निजी	बरानी	1	1	0	0.04032
		2222 / 2 / 1	निजी	चाही	0	3	0	0.00576
		2223 / 2 / 1	निजी	चाही	0	3	0	0.00576
		2224 / 2 / 1	निजी	चाही	0	3	0	0.00576
		2225 / 3 / 1	निजी	चाही	0	6	0	0.01152
		कुल			2	10	0	0.09600
2	करटोली / 619	90 / 1 / 2 / 1	निजी	चाही	2	8	0	0.09216
		122 / 1	निजी	चाही	0	9	0	0.01728
		125 / 2	निजी	चाही	1	17	0	0.07104
		126 / 1	निजी	गै:मु:चोई	0	3	0	0.00576
		39 / 2 / 2 / 2	निजी	चाही	0	5	0	0.00960
		कुल			5	2	0	0.19584
3	नंगल खनोरा / 618	381 / 2 / 1	निजी	गै:मु:खड़	0	13	0	0.02496
		393 / 1	निजी	गै:मु:रास्ता	0	1	0	0.00192
		395 / 2 / 1	निजी	बरानी / गै:मु:आबादी	0	7	0	0.01344
		396 / 2 / 1	निजी	बरानी / गै:मु:खड़	0	9	0	0.01728
		399 / 2	निजी	बरानी	0	7	0	0.01344
		400 / 2 / 1	निजी	बरानी	0	2	0	0.00384
		401 / 2	निजी	बरानी	1	3	0	0.04416

		404 / 2	निजी	बरानी	0	2	0	0.00384
		822 / 2 / 1	निजी	बरानी	0	3	0	0.00576
		849	निजी	बरानी	1	1	0	0.04032
		857 / 2	निजी	बंजर कदीम	0	8	0	0.01536
		860 / 861 / 2	निजी	बंजर कदीम	0	9	0	0.01728
		862	निजी	बंजर कदीम	0	6	0	0.01152
		917 / 1	निजी	बंजर कदीम	0	4	0	0.00768
		917 / 3	निजी	बंजर कदीम	0	1	0	0.00192
		918 / 2 / 1	निजी	बरानी	0	8	0	0.01536
		921 / 2	निजी	बरानी	0	1	0	0.00192
		929 / 1 / 2	निजी	चाही	0	9	0	0.01728
		929 / 2 / 2 / 1	निजी	चाही	0	10	0	0.01920
		<b>कुल</b>			<b>7</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0.27648</b>
4	सीकरी / 620	348 / 3	निजी	बरानी	0	4	0	0.00768
		<b>कुल</b>			<b>0</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0.00768</b>
5	बटवारा / 616	326	निजी	बरानी	0	6	0	0.01152
		<b>कुल</b>			<b>0</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0.01152</b>

[फा. सं. 190-W/Misc/Land/NLDM-TLR (una)]

बी. बी. एस. तोमर, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी / निर्माण,

**MINISTRY OF RAILWAYS****[Northern Railways(Construction Organization)]****NOTIFICATION**

New Delhi, the 17th January, 2025

**S.O. 327(E).**—In exercise of the powers conferred by the sub-section (1) of section 20A of the Railways (Amendment) Act, 1989 (24 of 2008) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which is been given in the Schedule annexed hereto, is required for execution, of Special Railway Project namely, **“Daulatpur Chowk-Kartoli Punjab-Talwara section of Nangal Dam-Talwara-Mukerian New Broad Gauge Rail Line Project”** maintenance, management and new left out area, in the District of Hoshiarpur in the state of Punjab State, hereby declares its intention to acquire such land:-

S. N.	Name of Villages	Hadbast No.	Hect
1	Bhavnour	621	0.09600
2	Kartoli	619	0.19584
3	Sikri	620	0.00768
4	Nangal Khanoura	618	0.27648
5	Batwara	616	0.01152
	<b>Total</b>		<b>0.58752</b>

Any person interested in the said land may, within a period of **thirty days** from the date of publication of this notification in the Official Gazette, object to the acquisition of such land for the aforesaid purpose under sub-section (1) of section 20D of the said Act.

Every Such objection shall be made to the competent authority, namely, **Sub Divisional Magistrate, Mukerian (Competent Authority Land Acquisition)** in writing and shall set out the grounds thereof, and the competent authority shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner, and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any, as the competent authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the competent authority under sub-section (2) of section 20D of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land covered under this notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the competent authority.

#### Schedule

**Brief description of the land to be acquired with or without structure, falling within the District Hoshiarpur for Special Railway Project, namely, "Daulatpur Chowk-Kartoli Punjab-Talwara section of Nangal Dam-Talwara-Mukerian New Broad Gauge Rail Line Project" in the state of Punjab.**

**Name of District: Hoshiarpur**

**Name of Tehsil: Mukerian**

S.N.	Name of Village/H.B.	Field Number	Type of land	Nature of Land	Area of Land			
					In Local Unit ( K-M-S)			in Hectare
1	Bhavnour/ 621	1243/1	Pvt	Barani	0	14	0	0.02688
		1243/3	Pvt	Barani	1	1	0	0.04032
		2222/2/1	Pvt	Chahi	0	3	0	0.00576
		2223/2/1	Pvt	Chahi	0	3	0	0.00576
		2224/2/1	Pvt	Chahi	0	3	0	0.00576
		2225/3/1	Pvt	Chahi	0	6	0	0.01152
		<b>Total</b>			<b>2</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>0.09600</b>
2	Kartoli/619	90/1/2/1	Pvt	Chahi	2	8	0	0.09216
		122/1	Pvt	Chahi	0	9	0	0.01728
		125/2	Pvt	Chahi	1	17	0	0.07104
		126/1	Pvt	G.M.Choi	0	3	0	0.00576
		39/2/2/2	Pvt	Chahi	0	5	0	0.00960
		<b>Total</b>			<b>5</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0.19584</b>
3	Nangal Khanoura/618	381/2/1	Pvt	G.M.Khad	0	13	0	0.02496
		393/1	Pvt	G.M.Rasta	0	1	0	0.00192
		395/2/1	Pvt	Barani/ G.M.Abadi	0	7	0	0.01344
		396/2/1	Pvt	Barani/ G/M.Khad	0	9	0	0.01728
		399/2	Pvt	Barani	0	7	0	0.01344
		400/2/1	Pvt	Barani	0	2	0	0.00384
		401/2	Pvt	Barani	1	3	0	0.04416

		404/2	Pvt	Barani	0	2	0	0.00384
		822/2/1	Pvt	Barani	0	3	0	0.00576
		849	Pvt	Barani	1	1	0	0.04032
		857/2	Pvt	Banjar Kadim	0	8	0	0.01536
		860,861/2	Pvt	Banjar Kadim	0	9	0	0.01728
		862	Pvt	Banjar Kadim	0	6	0	0.01152
		917/1	Pvt	Banjar Kadim	0	4	0	0.00768
		917/3	Pvt	Banjar Kadim	0	1	0	0.00192
		918/2/1	Pvt	Barani	0	8	0	0.01536
		921/2	Pvt	Barani	0	1	0	0.00192
		929/1/2	Pvt	Chahi	0	9	0	0.01728
		929/2/2/1	Pvt	Chahi	0	10	0	0.01920
		<b>Total</b>			<b>7</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0.27648</b>
4	Sikri /620	348/3	Pvt	Barani	0	4	0	0.00768
		<b>Total</b>			<b>0</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0.00768</b>
5	Batwara/616	326	Pvt	Barani	0	6	0	0.01152
		<b>Total</b>			<b>0</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0.01152</b>

[F. No. 190-W/Misc/Land/NLDM-TLR (una)]

B.B.S. TOMAR, Chief Administrative Officer/Construction